



وثيقة توصيف مقرر درسي

دراسات الجدوى الاقتصادية (Economic Feasibility Studies)	عنوان المقرر
---	--------------

1 ECTS	عدد وحدات التعلم
--------	------------------

تمكين الطالب من فهم دراسات الجدوى والمساهمة في إعدادها من حيث الجوانب المالية والتسويقية والفنية والبيئية مع التركيز على دراسات المشاريع التكنولوجية.	غاية المقرر
---	-------------

مخرجات التعلم المستهدفة	
<p>سيكون الطالب الذي يكمل هذا المقرر بنجاح قادراً على:</p> <ul style="list-style-type: none">• تعرّف مفهوم المشروعات الاستثمارية ومحاور دراستها.• تعرّف أهم المتغيرات الاقتصادية والبيئية والقانونية التي تؤثر على اختيار المشاريع ونتائجها.• تعرّف مفهوم القيمة الزمنية للنقود.• فهم طرائق حساب رأس المال العامل وتقدير التدفقات النقدية المتوقعة.• ربط الدراسات القانونية والمالية والتسويقية والبيئية والفنية مع بعضها لتكوين دراسة جدوى متكاملة.	

محتوى المقرر	
<ul style="list-style-type: none">• الإطار المفاهيمي: مفهوم وأهمية دراسات الجدوى الاقتصادية، أهداف وتصنيف المشروعات الاستثمارية، مراحل دراسة الجدوى لاتخاذ القرارات الاستثمارية، الصعوبات التي تواجه إجراء دراسات الجدوى.• الدراسة البيئية والقانونية: أثر المشروع على البيئة المحيطة، أثر البيئة المحيطة على المشروع، أهداف دراسة الجدوى القانونية، أشكال شركات المشاريع الاستثمارية، دراسة الآثار المختلفة للقوانين الناظمة للاستثمار، لمحة عن التشريعات الناظمة للاستثمار في القانون السوري.• الدراسة التسويقية: البيانات اللازمة لإجراء دراسة الجدوى التسويقية وأهم مصادرها، أنواع الأسواق، أساليب تقدير الفجوة التسويقية وفائض الطلب وحصّة المشروع من السوق.• الدراسة الفنية: دراسة واختيار موقع المشروع، تحديد الطاقة الإنتاجية واختيار الحجم الملائم للمشروع (تحليل التعادل)، تحديد مستلزمات التشغيل وتقدير رأس المال العامل.• الدراسة المالية: تقدير التدفقات النقدية المتوقعة، القيمة الزمنية للنقود (سعر الخصم)، المعايير المالية للتقييم (فترة الاسترداد، معدل العائد المحاسبي، صافي القيمة الحالية، مؤشر الربحية، معدل العائد الداخلي)، تحليل المخاطر وظروف عدم التأكد (تحليل الحساسية).	